



OBEC STEHELČEVES

273 42 Stehelčevy, Hlavní 43

Zasedání zastupitelstva obce Stehelčevy

Číslo: 3 /2021

Datum: 17.02.2021

Zápis:

Přítomní: p. Vagenknechtová, Schröderová, Voch, Korábová, Müllerová, Ševčík, Pokorný

Omluvení:

Ověřovatelé: p. Voch, Ševčík

Hosté: Klimeš, Klimešová, Kučera, Hartman

Jednání bylo zahájeno v 18,00 hod.

Program:

1. Kontrola usnesení
2. Rozpočtové opatření č. 1/21
3. Záměr prodeje pozemku p. č. 299/1 k. ú. Stehelčevy
4. Sociální fond obce – aktualizace 2021
5. Příkazní smlouva _útulek pro psy
6. Návrh smlouvy o pronájmu prostor Alzabox
7. Návrh Smlouvy pro umístění Z-boxu a spolupráci při jeho provozování
8. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene_ČEZ
9. Veřejnoprávní smlouva _SDH_2021
10. Veřejnoprávní smlouva _SK_2021
11. Veřejnoprávní smlouva _ZooparkZájezd_2021
12. Žádost o projednání možnosti navýšení rozpočtu _hasiči
13. Vstup obce Stehelčevy do Dobrovolného svazku obcí Kladensko
14. Strategický plán rozvoje obce Stehelčevy 2021-2029
15. Kupní smlouva na p. p. č. 803/1

Doplnění programu:

16. Kupní smlouva na p. p. č. 803/4



OBEC STEHELČEVES

273 42 Stehelčevy, Hlavní 43

17. Souhlas se stavbou Rekonstrukce chodníků v obci Stehelčevy - I. Etapa
18. Souhlas s uzavřením smlouvy o výpůjčce na dobu 24 měsíců na části pozemku p.č. 589/21 o výměře cca 2 m², části pozemku p.č. 680/4 o výměře cca 383 m², části pozemku p.č. 676/3 o výměře cca 101 m² v majetku Středočeského kraje a ve správě Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje.

Zastupitelé obce souhlasí s navrženým a doplněným programem

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

1. Kontrola usnesení
Všechny body splněny

2. Rozpočtové opatření č. 1/21

Rozpočtové opatření schválila starostka obce dne 21.1.2021

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce berou na vědomí Rozpočtové opatření č. 1/2021 schválené starostkou obce dne 21.1.2021

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

3. Záměr prodeje pozemku p. č. 299/1 k. ú. Stehelčevy

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce souhlasí s vyvěšením Záměru prodeje pozemku p. č. 299/1 k. ú. Stehelčevy za cenu 120 Kč/m²

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

4. Sociální fond obce – aktualizace 2021

Dokument Statut sociálního fondu a zásady hospodaření s fondem z roku 2008 nebyl několik let revidován Základní příděl z rozpočtu obce ve výši 4% bude zachován, příspěvek na stavování bude navýšen o 10,-Kč, stejně tak budou upraveny dary při životních a pracovních výročí (50let-1600,-,55,60,65 ...800,-,Kč odchod do důchodu 1500,-Kč), poslední úprava se týká příspěvku na penzijní připojištění (příspěvek 300,-Kč za předpokladu, že zaměstnanec spoří minimálně 500,-Kč)

Návrh usnesení:

Zastupitelé souhlasí s aktualizací dokumentu Statut sociálního fondu a zásady hospodaření s fondem a s navýšením jednotlivých příspěvků příspěvek na stavování bude navýšen o 10,-Kč, stejně tak budou upraveny dary při životních a pracovních výročí (50let-1600,-,55,60,65 ...800,-,Kč odchod do důchodu 1500,-Kč), poslední úprava se týká příspěvku na penzijní připojištění (příspěvek 300,-Kč za předpokladu, že zaměstnanec spoří minimálně 500,-Kč)

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0



OBEC STEHELČEVES

273 42 Stehelčevy, Hlavní 43

5. Příkazní smlouva _ útulek pro psy

Zastupitelům obce byla předložena Příkazní smlouva _ útulek pro psy ForDogs, z.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelé souhlasí s uzavřením příkazní smlouvy s útlukem pro psy ForDogs, z. s.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

6. Návrh smlouvy o pronájmu prostor Alzabox

Obec oslovila Alza.cz, a. s. s možností instalovat v obci AlzaBox. Zastupitelé s instalací AlzaBoxu souhlasí a souhlasí s Návrhem smlouvy o pronájmu prostor AlzaBox, neboť se domnívají, že AlzaBox přispěje ke zlepšení služeb obyvatelům

Návrh usnesení:

Zastupitelé souhlasí s umístěním AlzaBoxu v obci a s uzavřením Smlouvy o nájmu

Pro: 6

Proti: 1

Zdržel se: 0

(p. Müllerová)

7. Návrh Smlouvy pro umístění Z-boxu a spolupráci při jeho provozování

Obec oslovila Zásilkovna s. r. o. s nabídkou umístění Z-boxu v obci. Zastupitelé souhlasí s umístěním Z-boxu v obci a souhlasí s Návrhem Smlouvy pro umístění Z-boxu a spolupráci při jeho provozování

Návrh usnesení:

Zastupitelé souhlasí s umístěním Z-boxu a s uzavřením smlouvy pro umístění Z-boxu a spolupráci při jeho provozování

Pro: 6

Proti: 1

Zdržel se: 0

(p. Müllerová)

8. Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6027147_ČEZ.

Zastupitelům byl předložen návrh Smlouvy o SBVB. V návrhu není stanovena jednorázová náhrada a jsou zde chybně uvedené bm věcného břemene. Zastupitelé vrací smlouvu k přepracování. Zároveň navrhují jednorázovou náhradu ve výši 1200,-, Kč za bm

Návrh usnesení:

Zastupitelé nesouhlasí s Návrhem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodou o umístění stavby č. IV-12-6027147_ČEZ. Navrhují jednorázovou náhradu ve výši 1200,-Kč za bm

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

9. Veřejnoprávní smlouva_SDH_2021

Zastupitelům obce byla předložena Veřejnoprávní smlouva_SDH_2021, výše dotace byla schválena zastupiteli 21.10.2020

Návrh usnesení:

Zastupitelé souhlasí s uzavřením VPS o poskytnutí dotace s SDH

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0



OBEC STEHELČEVES

273 42 Stehelčevy, Hlavní 43

10. Veřejnoprávní smlouva_SK_2021

Zastupitelům obce byla předložena Veřejnoprávní smlouva_SK_2021, výše dotace byla schválena zastupiteli 21.10.2020

Návrh usnesení:

Zastupitelé souhlasí s uzavřením VPS o dotaci s SK Stehelčevy

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

11. Veřejnoprávní smlouva_ZooparkZájezd_2021

Zastupitelům obce byla předložena Veřejnoprávní smlouva_ZooparkZájezd_2021, výše dotace byla schválena zastupiteli 21.10.2020

Návrh usnesení:

Zastupitelé souhlasí s uzavřením VPS o poskytnutí dotace se Zooparkem Zájezd

Pro: 6

Proti: 1

Zdržel se: 0

(p. Pokorný)

12. Žádost o projednání možnosti navýšení rozpočtu_hasiči

Zastupitelům byla doručena velitelem JPO p. Kučerou žádost o navýšení rozpočtu na rok 2022 za účelem rekonstrukce hasičské zbrojnice

Návrh usnesení:

Zastupitelé souhlasí se zahájením příprav na rekonstrukci hasičské zbrojnice. P. Voch a p. Vagenknechtová zahájí jednání s velitelem hasičů o požadavcích na rekonstrukci hasičárny a přípravu studie a projektové dokumentace

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

13. Vstup obce Stehelčevy do Dobrovolného svazku obcí Kladensko

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují vstup obce do svazku DSO Kladensko, zakladatelskou smlouvu a stanov

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

14. Strategický plán rozvoje obce Stehelčevy 2021-2029

Strategický plán rozvoje obce Stehelčevy z roku 2018 je potřeba aktualizovat a doplnit nové investiční akce pro rozvoj obce

Návrh usnesení:

Zastupitelé ukládají p. Vochovi a p. Vagenknechtové vypracování aktualizace Strategického plánu rozvoje obce Stehelčevy z roku 2018. Aktualizace bude předložena zastupitelům ke schválení nejpozději na zasedání v červnu 2021

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

15. Kupní smlouva na p. p. č. 803/1

Zastupitelům byl předložen na základě vyvěšeného záměru prodeje p. p. č. 803/1 návrh Kupní smlouvy

Návrh usnesení:

Zastupitelé souhlasí návrhem Kupní smlouvy a souhlasí s uzavřením Kupní smlouvy na p. p. č. 803/1 v k. ú. Stehelčevy

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0



OBEC STEHELČEVES

273 42 Stehelčevy, Hlavní 43

16. Kupní smlouva na p. p. č. 803/4

Zastupitelům byl předložen na základě vyvěšeného záměru prodeje p. p. č. 803/4 návrh Kupní smlouvy

Návrh usnesení:

Zastupitelé souhlasí návrhem Kupní smlouvy a souhlasí s uzavřením Kupní smlouvy na p. p. č. 803/4 v k. ú. Stehelčevy

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

17. Souhlas se stavbou Rekonstrukce chodníků v obci Stehelčevy - I. Etapa

Návrh usnesení:

Zastupitelé souhlasí se stavbou „Rekonstrukce chodníků v obci Stehelčevy - I. Etapa“

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

18. Souhlas s uzavřením smlouvy o výpůjčce na dobu 24 měsíců na části pozemku p.č. 589/21 o výměře cca 2 m², části pozemku p.č. 680/4 o výměře cca 383 m², části pozemku p.č. 676/3 o výměře cca 101 m² v majetku Středočeského kraje a ve správě Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje

Návrh usnesení:

Zastupitelé souhlasí s uzavřením Smlouvy o výpůjčce na dobu 24 měsíců na části pozemku p. č. 589/21 o výměře cca 2 m², části pozemku p. č. 680/4 o výměře cca 383 m², části pozemku p. č. 676/3 o výměře cca 101 m² v majetku Středočeského kraje a ve správě Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Jednání bylo ukončeno v 19,00 hod.

17.2.2021

Ověřili: předseda finančního výboru – Karel Ševčík

předseda komise pro dopravu a stavbu – Martin Voch

místostarostka obce - Kateřina Müllerová

starostka obce - Petra Vagenknechtová



Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Stehelčevy ze dne 17.2.2021

1. Zastupitelé obce souhlasí s navrženým a doplněným programem
2. Zastupitelé obce berou na vědomí Rozpočtové opatření č. 1/2021 schválené starostkou obce dne 21.1.2021
3. Zastupitelé obce souhlasí s vyvěšením Záměru prodeje pozemku p. č. 299/1 k. ú. Stehelčevy za cenu 120 Kč/m²
4. Zastupitelé souhlasí s aktualizací dokumentu Statut sociálního fondu a zásady hospodaření s fondem a s navýšením jednotlivých příspěvků příspěvek na stavování bude navýšen o 10,-Kč, stejně tak budou upraveny dary při životních a pracovních výročí (50let-1600,- 55,60,65 ...800,-,Kč odchod do důchodu 1500,-Kč), poslední úprava se týká příspěvku na penzijní připojištění (příspěvek 300,-Kč za předpokladu, že zaměstnanec spoří minimálně 500,-Kč)
5. Zastupitelé souhlasí s uzavřením příkazní smlouvy s útlkem pro psy ForDogs, z. s.
6. Zastupitelé souhlasí s umístěním AlzaBoxu v obci a s uzavřením Smlouvy o nájmu
7. Zastupitelé souhlasí s umístěním Z-boxu a s uzavřením smlouvy pro umístění Z-boxu a spolupráci při jeho provozování
8. Zastupitelé nesouhlasí s Návrhem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodou o umístění stavby č. IV-12-6027147_ČEZ. Navrhují jednorázovou náhradu ve výši 1200,-Kč za bm
9. Zastupitelé souhlasí s uzavřením VPS o poskytnutí dotace s SDH
10. Zastupitelé souhlasí s uzavřením VPS o dotaci s SK Stehelčevy
11. Zastupitelé souhlasí s uzavřením VPS o poskytnutí dotace se Zooparkem Zájezd
12. Zastupitelé souhlasí se zahájením příprav na rekonstrukci hasičské zbrojnice. P. Voch a p. Vagenknechtová zahájí jednání s velitelem hasičů o požadavcích na rekonstrukci hasičárny a přípravu studie a projektové dokumentace
13. Zastupitelé schvalují vstup obce do svazku DSO Kladensko, zakladatelskou smlouvu a stanovy
14. Zastupitelé ukládají p. Vochovi a p. Vagenknechtové vypracování aktualizace Strategického plánu rozvoje obce Stehelčevy z roku 2018. Aktualizace bude předložena zastupitelům ke schválení nejpozději na zasedání v červnu 2021
15. Zastupitelé souhlasí návrhem Kupní smlouvy a souhlasí s uzavřením Kupní smlouvy na p. č. 803/1 v k. ú. Stehelčevy
16. Zastupitelé souhlasí návrhem Kupní smlouvy a souhlasí s uzavřením Kupní smlouvy na p. č. 803/4 v k. ú. Stehelčevy
17. Zastupitelé souhlasí se stavbou „Rekonstrukce chodníků v obci Stehelčevy - I. Etapa“



OBEC STEHELČEVES

273 42 Stehelčevy, Hlavní 43

18. Zastupitelé souhlasí s uzavřením Smlouvy o výpůjčce na dobu 24 měsíců na části pozemku p. č. 589/21 o výměře cca 2 m², části pozemku p. č. 680/4 o výměře cca 383 m², části pozemku p. č. 676/3 o výměře cca 101 m² v majetku Středočeského kraje a ve správě Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje

17.2.2021

Ověřili: předseda finančního výboru – Karel Ševčík

předseda komise pro dopravu a stavbu – Martin Voch

místostarostka obce - Kateřina Müllerová

starostka obce - Petra Vagenknechtová



OBEC STEHELČEVES

273 42 Stehelčevy, Hlavní 43
